

Spisová značka: MUNYM-110/84103/2022/Dam
Číslo jednací: MUNYM-110/7095/2023/Dam
Vyřizuje: Ing. arch. Lucie Damec
Telefon: 325 501 454
Nymburk: 25.01.2023

Město Rožďalovice, IČ 00239712
Náměstí č.p. 93
289 34 Rožďalovice

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Nymburk, jako orgán příslušný dle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností ve znění pozdějších předpisů, vydává za použití ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) na základě žádosti, kterou dne 31.10.2022 podalo Město Rožďalovice, IČ 00239712, Náměstí č.p. 93, 289 34 Rožďalovice, které zastupuje Ing. Tomáš Rak, IČ 74156179, Truhlářská č.p. 264/22, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7, ve věci

Nový chodník v ul. Tyršova a zvýšení bezpečnosti v ul. Boleslavská a Tyršova

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 182, 183, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 196, 197, 198, 336, 337, 355, parc. č. 184, 199/2, 211, 233, 341/36, 341/39, 347/24, 395/3, 395/29, 395/37, 395/45, 395/48, 395/49, 395/82, 419, 952/1, 975/1, 1213/1, 1213/2 v katastrálním území Rožďalovice a k ní připojené dokumentace datované 09/2022, zpracované Ing. Tomášem Rákem, IČ 74156179, Truhlářská č.p. 264/22, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 76 odst. 1 písm. a), § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Během stavebních činností nesmí dojít k poškození stávající vzrostlé zeleně, tzn. k oděrům kůry, polámání větví, poškození kořenů a zatížení kořenového systému dřevin ukládáním výkopové zeminy v jeho okolí. Z tohoto důvodu je nutné dřeviny chránit před případným poškozením

oplocením či obedněním do výšky alespoň 2,5 m. Výkopové práce v blízkosti dřevin budou prováděny výhradně ručně. Případné oděry kůry či kořenů je nutné zahladit a ošetřit vhodným fungicidním přípravkem pro zamezení vzniku houbové infekce. Dále požadujeme dodržet normu ČSN 83 9061 - Sadovnictví a krajinářství – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

- Ke kácení dřevin rostoucích mimo les, o obvodu kmene měřeného ve výšce 130 cm nad zemí větším než 80 cm a pro zapojené porosty o ploše větší než 40 m² je třeba opatřit si povolení ke kácení dřevin dle §8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. Toto vydá po vyhodnocení stavu dřevin na základě žádosti vlastníka místně příslušný obecní úřad.

Bc. Pavla Štěpánková, tel. 325 501 413

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Minaříková Lenka, tel. 325 501 464

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Nakládání s odpady a doklady o odstranění jednotlivých odpadů, které ze stavby budou vznikat, mohou být kontrolovány kdykoli v průběhu stavby, případně budou tyto doklady předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, do 10 dnů od ukončení stavebních prací.

Minaříková Lenka, tel. 325 501 464

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Minaříková Lenka, tel. 325 501 464

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 21 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Vzhledem k tomu, že navrhovanou stavbou dojde k záboru zemědělské půdy, je nutné požádat o udělení souhlasu k trvalému odnětí dle § 9 cit. zákona.

Jana Šanderová, tel. 325 501 475

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Minaříková Lenka, tel. 325 501 464

7. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 361/2000 Sb., z.č. 294/2015 Sb., jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Zhotovitel zažádá v předstihu 30 dní před započítím stavebních prací MěÚ Nymburk, Odbor SMM o povolení zvláštního užívání komunikací č. III/27522 ul. Tyršova a č. III/27950 ul. Boleslavská z důvodu provedení prací - rekonstrukce komunikace a výstavbu chodníků, §24 a §25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č.13/1997 Sb., k tomu doloží vyjádření správce komunikací, tj. KSÚS Stř. kraje, p. o., Zborovská 11, Praha 5 a dále zažádá o stanovení přechodné úpravy provozu na předmětných komunikacích z důvodu provádění výkopových prací, § 77 zákona č. 361/2000 Sb., k tomu doloží závazné stanovisko Policie ČR - DI Nymburk a DIO odsouhlasené Policií ČR - DI Nymburk.
- Provádění prací (rekonstrukce komunikace) v ul. Tyršova a v ul. Boleslavská musí být v souladu s prováděním prací společnosti HALKO stavební společnost, s r.o., Václavské nám. 28, Nová Ves I,

280 02 Kolín 2, která v době od 30.01.2023 do 11.06.2023 bude v ulici Tyršova provádět opravu kanalizačních řadů. Po ulici Boleslavská bude vedena objízdná trasa, vaše práce tedy nemohou být prováděny v tomto termínu.

8. Památková péče

Liniovou stavbou nebudou dotčeny kulturní památky ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 20/1987 Sb."). Při výskytu drobné solitérní architektury místního významu, jakou jsou např. Boží muka, kříž, kaplička, zvonice, socha, pomník, milník v místě prací, je žádoucí zajistit, aby nebyla poškozena ani přemístěna.

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče, upozorňuje, že vzhledem k tomu, že stavební činnost bude prováděna na území s možnými archeologickými nálezy, má podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést stavební činnost na území s archeologickými nálezy s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započatím prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v. v. i., Letenská 4, Referát archeologické památkové péče, 118 01 Praha 1. Formulář oznámení je k dispozici na webových stránkách Archeologického ústavu Akademie věd České republiky, v. v. i.

Stavebníci jsou dále podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. povinni umožnit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v. v. i. nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Záchranný archeologický výzkum probíhá na základě dohody o podmínkách záchranného archeologického výzkumu, uzavřené mezi subjektem provádějícím záchranný archeologický výzkum na straně jedné a vlastníkem (správcem, uživatelem) nemovitosti, na které se má záchranný archeologický výzkum provádět, na straně druhé.

Markusová Eva, DiS., tel. 325 501 567

9. Územní plánování

Závazné stanovisko orgánu územního plánování k předmětné akci bylo vydáno dne 02.11.2022 s č. j. MUNYM-110/84565/2022/Dam

Ing. arch. Lucie Damec

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 31.10.2022 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru:

- rekonstrukce vozovky včetně konstrukčních vrstev, která je nově navržena v jednotné šíři 6,0 m (mimo úseky v místě napojení na stávající komunikace), stavební úpravy stávajících chodníků, výstavbu nových chodníků, přemístění a výstavbu bezbariérových autobusových zastávek (nástupišť), řešení bezbariérového přístupu do ZŠ a výstavbu nových podélných parkovacích stání v počtu 4 + 1 vyhrazený ZTP u ZŠ; v ulici Boleslavská je navrženo lokální zúžení komunikace na 5,0 m z důvodu stávající studny, plotu s betonovou podezdívkou a podzemních inženýrských sítí; součástí stavby jsou i stavební úpravy stávajících samostatných sjezdů k jednotlivým nemovitostem, kdy se šířkově sjednocují na šíři 6,0m, u společných sjezdů je šíře 12,0 m; v rámci celistvé trasy jsou navrženy čtyři přechody pro chodce a dvě místa určená pro přecházení přes silnice III. třídy; mezi větvemi přes MK jsou navržena místa pro přecházení v šíři chodníku; u hasičské zbrojnice je navrženo místo pro přecházení s doplněním vodícího pásu navazujícího na přirozenou vodící linii přes šíři připojení; v místě stavby jsou stávající sloupy veřejného osvětlení, které se u ZŠ budou návrhem posouvat do zeleně.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Upozornění:**Památková péče:**

Podle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dojde-li při postupu podle stavebního zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález příslušnému stavebnímu úřadu a Městskému úřadu Nymburk, odboru školství, kultury a památkové péče, jako příslušnému orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele (tj. osobu oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle živnostenského zákona) nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. arch. Lucie Damec
koordinátor

Obdrží:

Ing. Tomáš Rak, IDDS: j9d9q8m